

Акт № 262
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 18

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 18 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 18, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
763 953,03	281 550,18	1 045 503,21	Замена информационных стендов под..№1-4	шт.	4	19 440,18
			Ремонт мягкой кровли кв.39,20,19	м2	128	128 621,53
			Ремонт мягкой кровли кв.10	м2	30	30 145,66

		Ремонт мягкой кровли кв.39	м2	9	12 819,30
		Ремонт мягкой кровли над кв.19	м2	35	49 852,85
		Ремонт мягкой кровли над кв.39	м2	20	28 487,34
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.39	шт.	1	1 700,00
		Монтаж вводных автоматов кв.39	шт.	2	7 446,22
		Замена канализации в подвале	м	3	10 567,14
		Замена стояка ХВС в кв.9	м	4	9 841,51
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.9	шт.	1	1 700,00
		Замена стояков ЦО, ХВС, запорной арматуры (4шт) и радиатора (7секц) в кв.39	п.м.	8	34 510,92
		ИТОГО			335 132,65
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					710 370,56

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 335 132,65 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)